

Новая Москва. Первичный рынок жилой недвижимости

Декабрь 2023 год

ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

988,0 тыс. кв.м

+1,1% мес/мес

+17,3% год/год

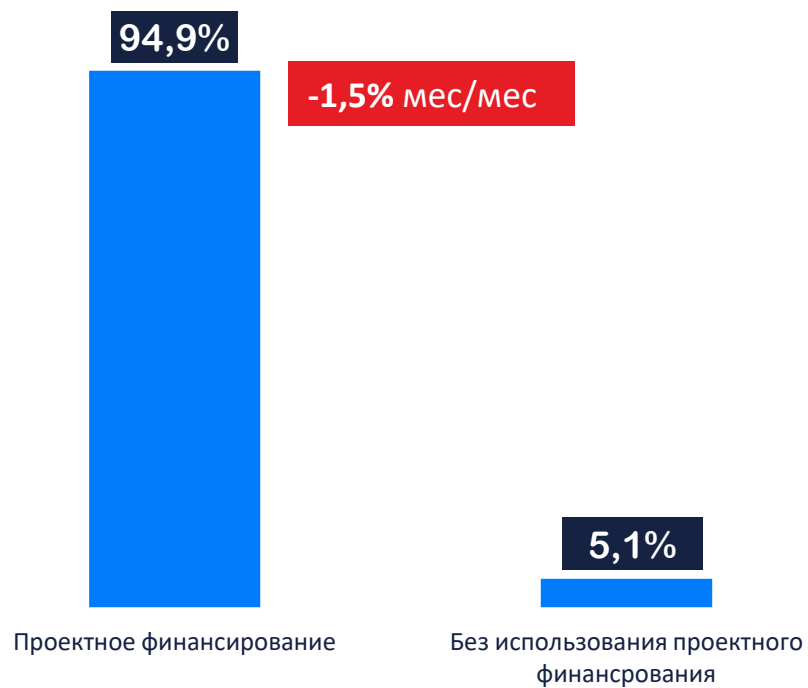
20,9 тыс. квартир

+0,8% мес/мес

+21% год/год

На первичный рынок Новой Москвы в декабре новые проекты не выходили

ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ (Эскроу-счета)



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ

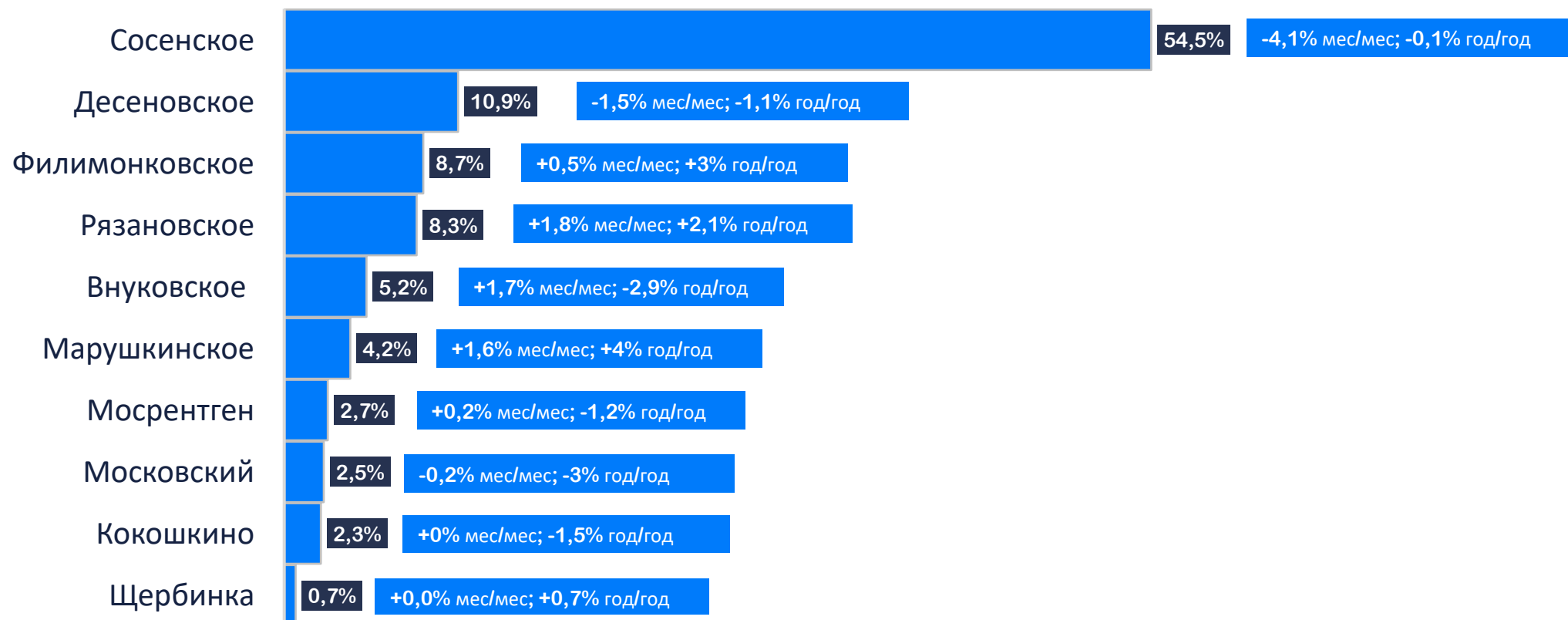


Новая Москва. Первичный рынок жилой недвижимости

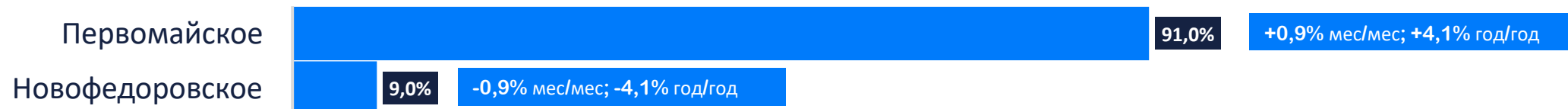
Декабрь 2023 год

СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОКРУГАМ, КВ.М, %

НОВОМОСКОВСКИЙ АО



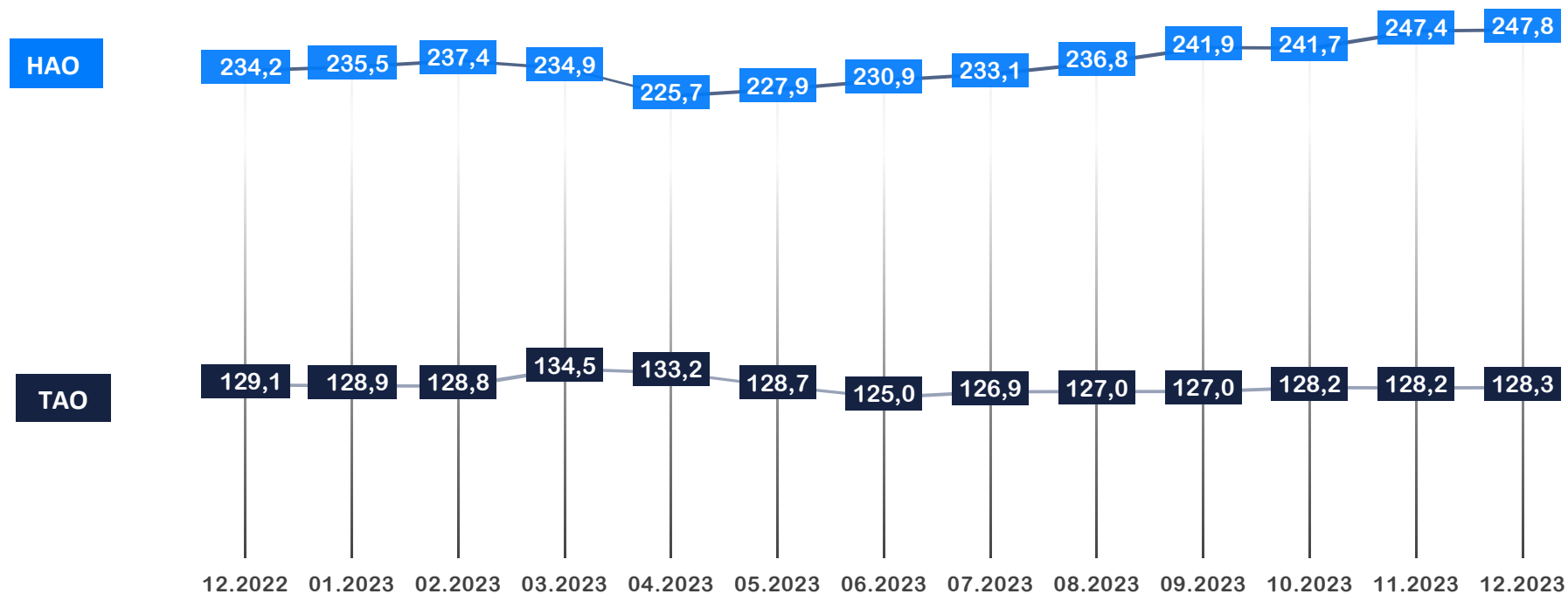
ТРОИЦКИЙ АО



Новая Москва. Первичный рынок жилой недвижимости

Декабрь 2023 год

ДИНАМИКА ЦЕНЫ КВАДРАТНОГО МЕТРА, ТЫС.РУБ



По итогам декабря 2023 года средневзвешенная цена квадратного метра составила

Новомосковский АО – 247,8 тыс. руб. (+0,2% мес/мес, +5,8% год/год);

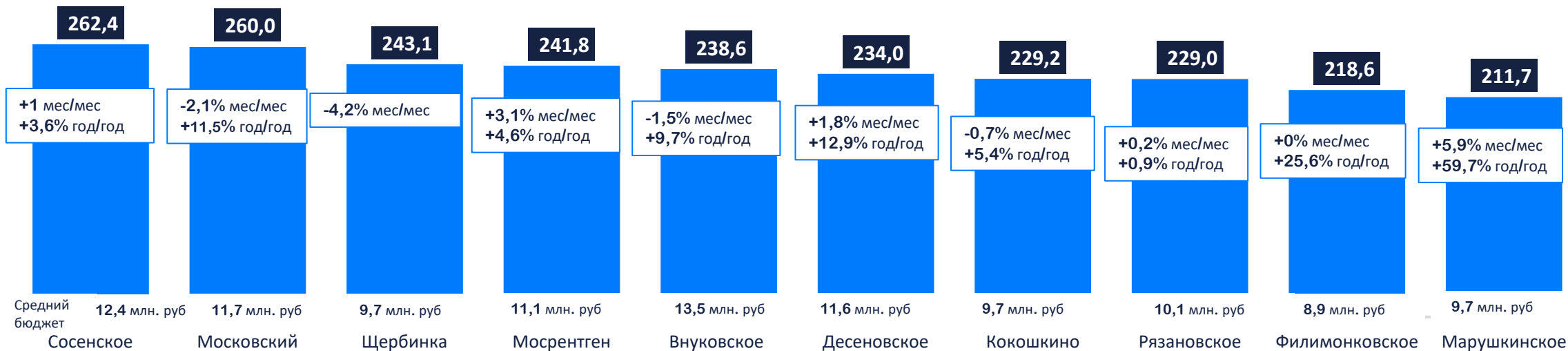
Троицкий АО – 128,3 тыс. руб. (+0,1% мес/мес, -0,7% год/год);

Новая Москва. Первичный рынок жилой недвижимости

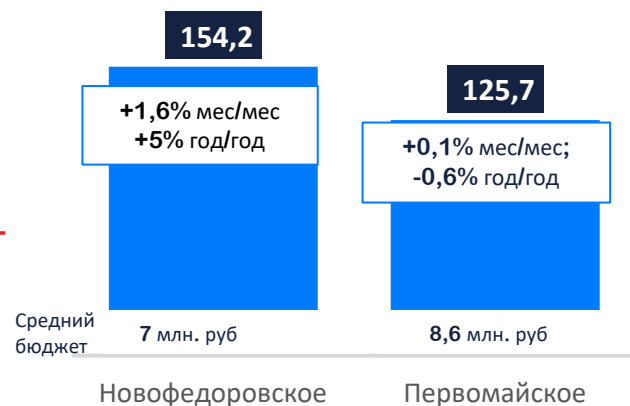
Декабрь 2023 год

ЦЕНА КВАДРАТНОГО МЕТРА, ТЫС.РУБ

НОВОМОСКОВСКИЙ АО



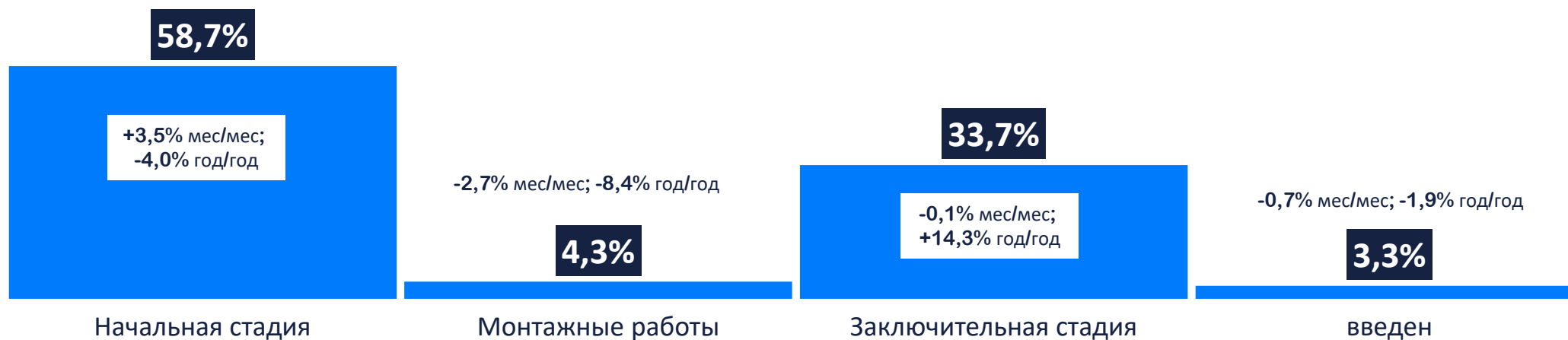
ТРОИЦКИЙ АО



Новая Москва. Первичный рынок жилой недвижимости Декабрь 2023 год

СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ, КВ.М, %

НОВОМОСКОВСКИЙ АО



ТРОИЦКИЙ АО

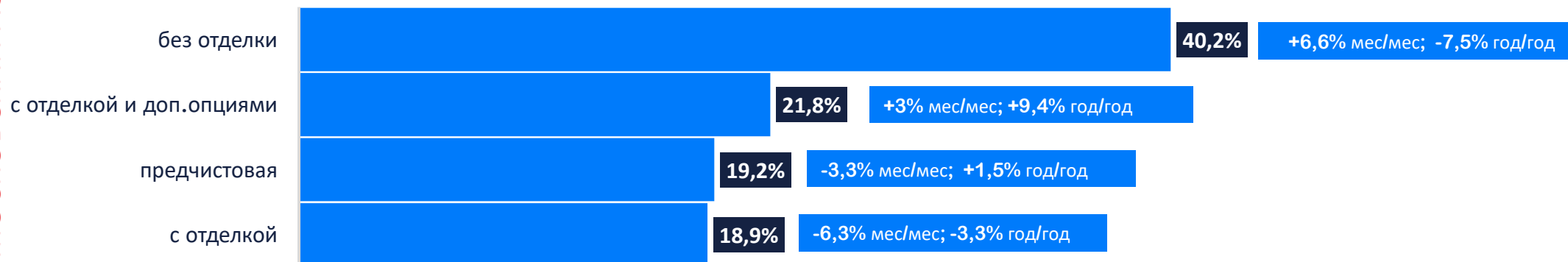


Новая Москва. Первичный рынок жилой недвижимости

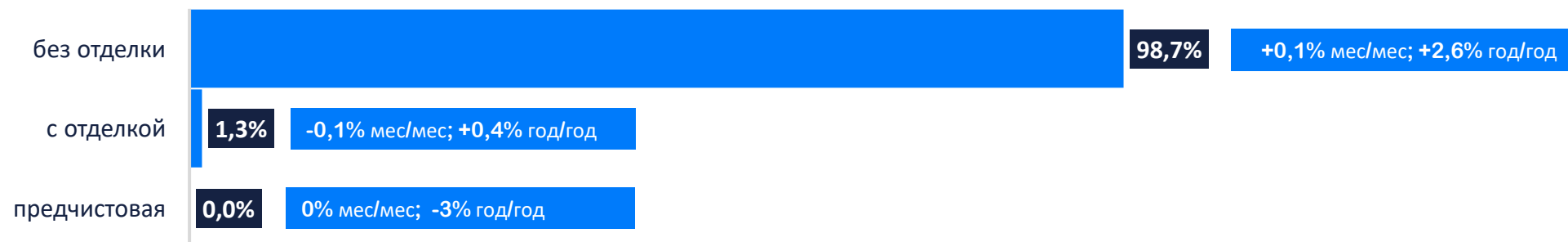
Декабрь 2023 год

ОТДЕЛКА, ШТ, %

НОВОМОСКОВСКИЙ АО



ТРОИЦКИЙ АО

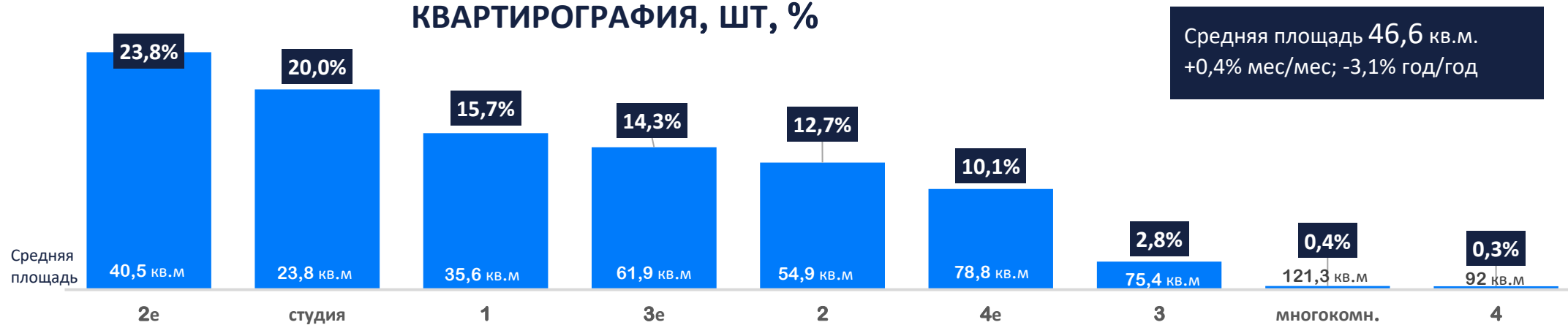


Новая Москва. Первичный рынок жилой недвижимости

Декабрь 2023 год

КВАРТИРОГРАФИЯ, ШТ, %

НОВОМОСКОВСКИЙ АО



ТРОИЦКИЙ АО

